

**FICHA PARCELA RESULTANTE PROYECTO DE ACTUACIÓN DE LOS
SECTORES UrM-1, UrM-2, UrM-3 y UrM-4 DE LAS NN.SS. DE ALDEATEJADA**

DENOMINACIÓN: A2-40,41-(15,16,17)

DATOS GENERALES:

- .- Planeamiento General:** NORMAS SUBSIDIARIAS DE PLANEAMIENTO MUNICIPAL
- .- Planeamiento Desarrollo:** PLAN PARCIAL
- .- Régimen del suelo:** SUELO URBANIZABLE
- .- Gestión y procedimiento:** SISTEMA DE COOPERACIÓN

ADJUDICATARIOS: (POR SUBROGACIÓN REAL)

- .- Nombre:** D. ISIDRO COCO MELLADO y D^a. OLGA LASTRA ALONSO
(100% pleno dominio carácter ganancial)
- .- Dirección:** C / Varillas, 16
37.001 SALAMANCA
- .- Parcela aportada:** 164

DATOS URBANÍSTICOS:

- .- Superficie:** 1.033,2450 m²
- .- Edificabilidad asignada:** 948,8572 m²
- .- Edificabilidad consumida:** 0,0000 m²
- .- N^o viviendas:** 3 uds
- .- Uso previsto:** RESIDENCIAL
- .- Linderos:** Norte: Sector UrR-3
Sur: Parcela A2-40,41-(11,14) y A2-40,41-18
Este: Calle Horizontal XXI
Oeste: Calle Horizontal XVI
- .- Costes de urbanización:** 33.069,27 €
- .- Participación:** 0,652282%
- .- Edificación actual:** NINGUNA
- .- Cargas:** La servidumbre expresada en la parcela de origen queda extinguida como consecuencia del desarrollo urbanístico.

- .- Ordenanza:** La correspondiente a la manzana tipo A2 del Plan Parcial
- .- Observaciones:** NINGUNA

FICHA DE PARCELA RESULTANTE

A2-40,41-(15,16,17)



SUPERFICIE:	1.033,2450 m ²
USO GLOBAL:	RESIDENCIAL
USO PORMENORIZADO:	VIVIENDA
ORDENANZA:	MANZANA TIPO A2
EDIFICABILIDAD:	948,8572 m ²
Nº MÁXIMO VIVIENDAS:	3 Uds
TITULAR:	(POR SUBROGACIÓN REAL) D. ISIDRO COCO MELLADO Y Dª. OLGA LASTRA ALONSO (100% pleno dominio carácter ganancial)
CUOTA PARTICIPACIÓN:	0,652282%
AFECCIÓN ECONÓMICA:	33.069,27€
FINCA ORIGINAL:	164

Escala = 1/500

